

Centrum pro regionální rozvoj České republiky,
U Nákladového nádraží 3144/4, 130 00 Praha 3 - Strašnice,
Elektronická adresa podatelny: crr@crr.cz

V Praze dne 17. 2. 2022

Věc: žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Tazatel Kverulant.org je obecně prospěšnou společností, jež se v rámci své činnosti zaměřuje především na prosazování veřejného zájmu v oblasti hospodaření s veřejnými statky a na dohled nad dodržováním zákonných, demokratických a hospodárných principů při správě státu a územních samospráv.

Dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím tímto žádáme **Centrum pro regionální rozvoj České republiky**, (dále jen „povinný“) o sdělení následujících informací o nákladech na pronájem a úklid kancelářských budov, které užíval povinný v letech 2017, 2018, 2019, 2020 a 2021

1. Jaké kancelářské budovy jsou v majetku povinného či užívané povinným? Uveďte členění na jednotlivé roky.
2. Jaká je celková plocha, kterou užívá povinný u jednotlivých, výše uvedených budov? Uveďte členění na jednotlivé roky.
3. V případě, že povinný užívá pronajatou budovu, jaké jsou náklady na pronájem této budovy. Uveďte členění na jednotlivé roky.
4. Jaké subjekty poskytovaly povinnému pronájem u jednotlivých, výše uvedených budov? Uveďte členění na jednotlivé roky.
5. Kolik zaměstnanců povinného v jednotlivých, výše uvedených budovách pracuje? Uveďte členění na jednotlivé roky.
6. Jaké byly celkové náklady povinného za úklid u jednotlivých, výše uvedených budov? Uveďte členění na jednotlivé roky.
7. Jaké firmy zajišťovaly pro povinného úklid u jednotlivých, výše uvedených budov? Uveďte členění na jednotlivé roky.
8. Jak byly firmy zajišťující pro povinného úklid u jednotlivých, výše uvedených budov? Uveďte členění na jednotlivé roky.

Informace je možno poskytnout formou vyplnění následujících tabulek na následujících stránkách:

povinný:				pronájem:		úklid:		
budova	rok	plocha (m2)	celkem zaměstnanců	cena včetně DPH za rok (Kč)	budovu pronajímá	cena včetně DPH za rok (Kč)	úklid provádí	výběrové řízení (ano/ne) kdy se uskutečnilo
budova č.1	2017							
	2018							
	2019							
	2020							
	2021							
budova č.2	2017							
	2018							
	2019							
	2020							
	2021							
budova č.3	2017							
	2018							
	2019							
	2020							
	2021							
budova č.4	2017							
	2018							
	2019							
	2020							
	2021							

Tabulka ve formátu MS Excel je též přílohou této žádosti.

Poskytnutí informací očekáváme v souladu se zákonem ve lhůtě nejpozději do 15 dnů ode dne přijetí žádosti. Preferujeme doručení informací pouze elektronicky. Adresa pro doručování je elektronická adresa [REDACTED] Informaci požadujeme jako právnická osoba: Kverulant.org o.p.s., IČ 28925165, zastoupená pro tento účel [REDACTED] Žádost je digitálně podepsána.

X

Ing. Vojtěch Razima
ředitel společnosti Kverulant.org



RRCRX004P29G

Kverulant.org o.p.s.




Č.j.: CENT 4085/2022

Vyřizuje: 

V Praze, dne 24.3.2022

Věc: Odpověď na žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážený 
reaguji tímto na Vaši žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném
přístupu k informacím, kterou jsme obdrželi prostřednictvím e-mailu na adresu crr@crr.cz ve středu 16.
března 2022.

K Vaší žádosti, týkající se informací o nákladech na pronájem kancelářských budov, užívaných Centrem
pro regionální rozvoj České republiky, státní příspěvkovou organizací, IČ 04095316, v letech 2017 až
2021, uvádím, že požadované informace poskytujeme v přiložené tabulce.

Vážený  přeji Vám pěkný den.

S pozdravem



Ing. Zdeněk Vašák
Generální ředitel

Příloha

Přehledová tabulka – úklid a pronájem za 2017 až 2021, Centrum pro regionální rozvoj České
republiky, IČ 04095316



Centrum pro regionální rozvoj České republiky IČ 04095316					pronájem:			úklid:				
budova	rok	plocha (m2)	z toho kancelářská plocha	celkem zaměstnanců	cena včetně DPH za rok (Kč)	budovu pronajímá (stav k 31.12.)	IČ	cena včetně DPH za rok (Kč)	úklid provádí	IČ	výběrové řízení (ano/ne) kdy se uskutečnilo	poznámka
budova č.1 U Nákladového nádraží 3144/4, 130 00 Praha 3 - Strašnice	2017	3 997	2 269	202	6 795 166	Kúš Vladimír Ing.	xxx	1 678 572	xxx	xxx	ne	úklid v rámci nájemní smlouvy
	2018	3 997	2 269	199	6 965 045			1 678 572				
	2019	3 997	2 269	182	7 111 313			1 407 709				
	2020	3 997	2 269	183	7 561 121			1 532 218				
	2021	3 997	2 269	183	7 795 056			1 209 673				
budova č.2 U Jezu 525/4, 460 01 Liberec	2017	446	362	24	372 347	1. Regionální investiční fond SICAV, a.s. Liberecký kraj	24785920 70891508	100 188	xxx	xxx	ne	od 8/2017 dislokace
	2018	446	362	22	429 615	Liberecký kraj	70891508	80 876				
	2019	446	362	22	429 618			80 876				
	2020	446	362	22	429 618			80 876				
	2021	446	362	22	429 618			80 876				
budova č.3 Švendova 1282, 500 03 Hradec Králové	2017	684	407	45	1 509 740	Královéhradecký kraj	70889546	xxx	xxx	xxx	ne	nelze vyčíslit, zahrnuje do ostatních služeb spojených s nájmem
	2018	684	407	45	1 537 878							
	2019	684	407	45	1 586 480							
	2020	684	407	45	1 622 917							
	2021	684	407	45	1 622 917							
budova č.4 nám. Republiky 12, 530 02 Pardubice	2017	254	130	22	71 688	Pardubický kraj	70892822	xxx	xxx	xxx	ne	nelze vyčíslit, zahrnuje do ostatních služeb spojených s nájmem
	2018	374	250	20	98 136							
	2019	374	250	20	98 676							
	2020	374	250	20	99 684							
	2021	374	250	20	103 053							
budova č.5 Hájkova 171/2, 779 00 Olomouc	2017	824	455	40	550 072	1RIF otevřený podílový fond	75160633	225 943	xxx	xxx	ne	úklid v rámci nájemní smlouvy
	2018	824	455	38	1 136 808			230 445				
	2019	824	455	37	1 145 761			239 083				
	2020	824	455	36	1 160 806			241 962				
	2021	824	455	36	1 178 807			241 962				
budova č.6 30. dubna 635/35, 702 00 Ostrava	2017	836	490	42	1 378 740	CREAM SICAV, a.s.	28545320	194 136	xxx	xxx	ne	úklid v rámci nájemní smlouvy
	2018	836	490	43	1 378 740			194 136				
	2019	836	490	42	1 390 865			194 136				
	2020	836	490	42	1 395 012			194 136				
	2021	836	490	42	1 439 492			181 304				
budova č.7 J.A.Bati 5648, 760 01 Zlín	2017	407	262	24	810 732	CREAM Real Estate, s.r.o.	27790380	78 216	xxx	xxx	ne	úklid v rámci podnájemní smlouvy
	2018	407	262	25	810 732			78 216				
	2019	407	262	23	812 678			78 221				
	2020	407	262	23	804 443			78 221				
	2021	407	262	23	830 186			78 221				
budova č.8 Mariánské náměstí 617/1, 617 00 Brno-Komárov	2017	943	534	49	1 170 888	1RIF otevřený podílový fond	75160633	263 819	xxx	xxx	ne	úklid v rámci nájemní smlouvy
	2018	943	534	61	1 170 888			263 819				
	2019	943	534	61	1 227 433			273 710				
	2020	1 003	534	62	1 310 371			294 802				
	2021	1 003	534	62	1 330 690			308 069				
budova č.9 Brněnská 2806/71, 586 01 Jihlava	2017	474	275	26	454 201	1RIF otevřený podílový fond	75160633	54 973	xxx	xxx	ne	úklid v rámci nájemní smlouvy
	2018	414	275	25	436 159			65 285				
	2019	463	275	26	436 655			85 677				
	2020	463	275	26	499 482			87 843				
	2021	463	275	26	507 606			84 179				
budova č.10 L.B.Schneidera 362/32, 370 01 České Budějovice	2017	455	332	28	-	Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem	71009361	81 937	xxx	xxx	ne	úklid v rámci smlouvy o užívání nebytových prostor
	2018	475	332	28	-			113 075				
	2019	475	332	28	-			121 242				
	2020	475	332	28	-			121 242				
	2021	475	332	28	-			121 242				
budova č.11 17. listopadu 1926/1, 301 00 Pízeň	2017	448	264	30	-	Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem	71009361	53 240	xxx	xxx	ne	úklid v rámci smlouvy o užívání nebytových prostor
	2018	448	264	39	-	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových	69797111	58 080				
	2019	496	264	39	-			84 717				
	2020	496	264	37	-			126 356				
	2021	496	264	37	-			119 024				
budova č.12 Závodní 391/96C, 360 06 Karlovy Vary	2017	423	199	22	684 645	RENOVO-SD s.r.o.	28043359	78 956	xxx	xxx	ne	úklid v rámci podnájemní smlouvy
	2018	436	199	21	748 771			82 019				
	2019	462	199	20	752 223			82 019				
	2020	462	199	20	752 223			82 019				
	2021	462	199	20	752 223			82 019				
budova č.13 Dvořákova 3134/2, 400 01 Ústí nad Labem	2017	684	370	27	1 069 611	CREAM SICAV, a.s.	28545320	157 386	xxx	xxx	ne	úklid v rámci nájemní smlouvy
	2018	684	370	30	1 106 988			158 907				
	2019	684	370	30	1 108 345			158 907				
	2020	684	370	30	1 094 376			158 907				
	2021	684	370	30	1 129 396			158 907				
budova č.14 Otakara Ševčíka 1943, 397 01 Písek	2017	188	87	5	-	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových	69797111	14 831	xxx	xxx	ne	úklid v rámci smlouvy o užívání nebytových prostor
	2018	188	87	5	-			24 048				
	2019	188	87	5	-			21 612				
	2020	188	87	5	-			21 612				
	2021	188	87	5	-			21 612				
budova č.15 Školní 5335, 430 01 Chomutov	2017	387	93	6	361 974	1RIF otevřený podílový fond	75160633	75 867	xxx	xxx	ne	úklid v rámci nájemní smlouvy
	2018	283	93	6	311 400			72 165				
	2019	283	93	6	316 304			74 871				
	2020	283	93	6	324 616			75 773				
	2021	283	93	6	337 302			75 773				

