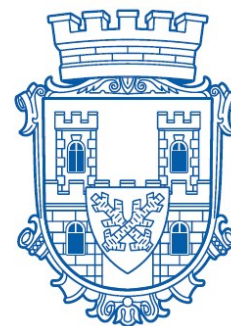


Zadávání VZMR na podpořené projekty z pohledu příjemce aneb Jak si nezkomplikovat život

MARTIN CHROUST



MĚSTO
ŠLUKNOV



Krátké představení

Absolvent oboru geografie na UJEP, od roku 2015 vedoucí Odboru rozvoje a ŽP města Šluknov, od roku 2025 pověřen vedením stavebního úřadu Šluknov

Město Šluknov – nejsevernější město ČR, s „rozporuplnou“ pověstí ☹ 5.700 obyvatel,

Roční objem investic města: 50 – 80 mil. Kč, dotační podíl proměnný mezi 40-60%, v průměru 15 dotovaných investičních akcí ročně, převážně IROP

Dotační období 2021-2027 – dominují akce z bezpečnosti dopravy, cyklodopravy a cestovního ruchu, pozitivní zkušenost s OPST, negativní s OPŽP

Specifika zadávání u dotovaných zakázek

Zadání VZMR je základní stavební kámen celé zakázky – co v zadávacích podmínkách uvedete, již těžko při realizaci odvoláváte a CRR může všechny vámi stanovené podmínky kontrolovat

U VZMR s výjimkou obecného rámce ZZVZ platí absolutní přednost metodického pokynu, pozor na kolizi s vnitřní směrnicí města, riziko při kontrolách – nutné, aby RM schválila výjimku

Oproti období 2014-2020 byl MP zjednodušen a lehce rozvolněn, zejména v požadavcích na smluvní podmínky

Institut uzavřené výzvy

Uzavřená vs. otevřená výzva

Uzavřená výzva – dobrý sluha, ale zlý pán

Jednodušší řízení, avšak méně transparentní, nutné oslovit jen uchazeče, kteří jsou schopni plnění realizovat (což se obtížně prokazuje....) – možný problém v případě, kdy nepodají nabídku

Osobní zkušenost nepříliš pozitivní, využito 3x v minulém dotačním období, v současném již nikoliv

Dle mého názoru vhodné maximálně pro lokální zakázky s malou hodnotou a specifickým plněním (výstavba chodníku s kamennou dlažbou s důrazem na zručné provedení), kde se chcete vyhnout nepříjemnému překvapení

Nejnebezpečnější postupy a záludnosti

Změny smluv, zejména termínů – pokud nedošlo k opravdu nečekaným okolnostem, termín zásadně neměnit a uplatňovat sankce za nedodržení

Pozor na názvy výrobků v PD a zejména rozpočtu (libůstka projektantů, vhodné řešit vzorovými fotografiemi) – pokud ano, raději již v ZŘ odůvodnit a výslovně umožnit rovnocenné řešení

Nezapomenout na možné využití zadání zakázky napříč projekty v případě místní a časové souvislosti – zakázka pak může spadnout do přísnějšího režimu

Vysvětlení zadávací dokumentace – kolize MP a zákona, MP přísnější než zákon u ZPŘ!

Vysvětlení ZD: Metodický pokyn vs. ZZVZ

MP: Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti nebo na základě pozdě doručené žádosti. Zadavatel uveřejní, odešle nebo předá vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozí věty. Pokud je žádost o vysvětlení zadávacích podmínek doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 2 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 2 pracovní dny.

ZZVZ u ZPŘ: Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu 3 pracovních dní pro odpověď. Vysvětlení zadávací dokumentace na základě včas doručené žádosti zadavatel uveřejní nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek

Průběh kontroly u poskytovatele

Změna oproti minulému období – jen vybraný vzorek, nejpozději u ŽoP

Počet výzev k vysvětlení není omezen, nejsou neobvyklé i 3

Každý úkon zadavatele je potřeba mít časově doložen

Vždy je potřeba umět doložit předpokládanou hodnotu, vč. odůvodnění změny výše oproti žádosti o dotaci

CRR může kontrolovat (a také kontroluje:-)) vše, k čemu jsme se v žádosti či ZŘ zavázali, včetně vymáhání povinností po zhotoviteli

Veškeré změny zakázky proti ZŘ je třeba umět řádně zdůvodnit a zejména doložit

Na co při zadávání a realizaci VZMR nezapomenout

Jedná se o nevratné úkony, které již při kontrole u ŽoP nedoženete.....

Archivace doručenek a veškerých úkonů zadavatele v rámci zadávacího řízení – usnadňuje to elektronicky vedené zadávací řízení

V případě listinného řízení archivace obálek od nabídek

Případný dodatek ke smlouvě musí být v souladu s obecnými zásadami ZZVZ, vícepráce odůvodněné a správně vyčíslené (jednotkové ceny z SoD, ÚRS)

Zveřejnění smlouvy o dílo a skutečně uhrazené ceny do 30 dnů, i u uzavřených výzev při hodnotě nad 1. mil. Kč (dříve 0,5 mil. Kč)

Uplatňovat sankce, kontrolovat dodržení dílčích termínů uvedených ve smlouvě

Závěrečná doporučení, čeho se nebát

Důsledně pročíst pokyn, využít vzorů, pozor na příliš přísná ustanovení SoD – méně je v tomto případě více

Jako vzor pro další zakázku použijte jen tu, která vám již úspěšně prošla kontrolou

Maximální elektronizace zadávacího řízení, zjednodušíte si dokládání

Při nejistotě výše u předpokládané hodnoty raději zvolit přísnější režim

Mimořádně nízká nabídková cena – zkoumat analogicky se ZZVZ minimálně u vítězného účastníka – nebát se vylučovat, stejně tak v případě negativních referencí

Platí – co si obhájíte vůči zákonu a ÚOHS, obhájíte si u CRR

Děkuji vám za pozornost!



Martin Chroust: chroust@mesto-sluknov.cz, 734 620 423