

VZMR TOUR České Budějovice.

Centrum pro regionální rozvoj
České republiky



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum
pro regionální rozvoj
České republiky

WORKSHOP

K METODICKÉMU POKYNU PRO ZADÁVÁNÍ ZAKÁZEK PRO PROGRAMOVÉ OBDOBÍ 2021-2027.

Mgr. Lukáš Holub

vedoucí kompetenčního centra pro veřejné zakázky Plzeň
Centrum pro regionální rozvoj Plzeň

Mgr. Julie Hrubá

kompetenční centrum pro veřejné zakázky Plzeň
Centrum pro regionální rozvoj Plzeň

Ing. Karolína Drnková

kompetenční centrum pro veřejné zakázky Plzeň
Centrum pro regionální rozvoj Plzeň

23. 10. 2025, České Budějovice

Program

09:30 – 10:00 Prezence účastníků, coffee break

10:00 – 11:00 **Zadávání VZMR dle Metodického pokynu pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2021-2027**

- *Systematika Metodického pokynu, působnost, zásady postupu zadavatele, stanovení předpokládané hodnoty, funkční celek VZ, druh výběrového řízení*

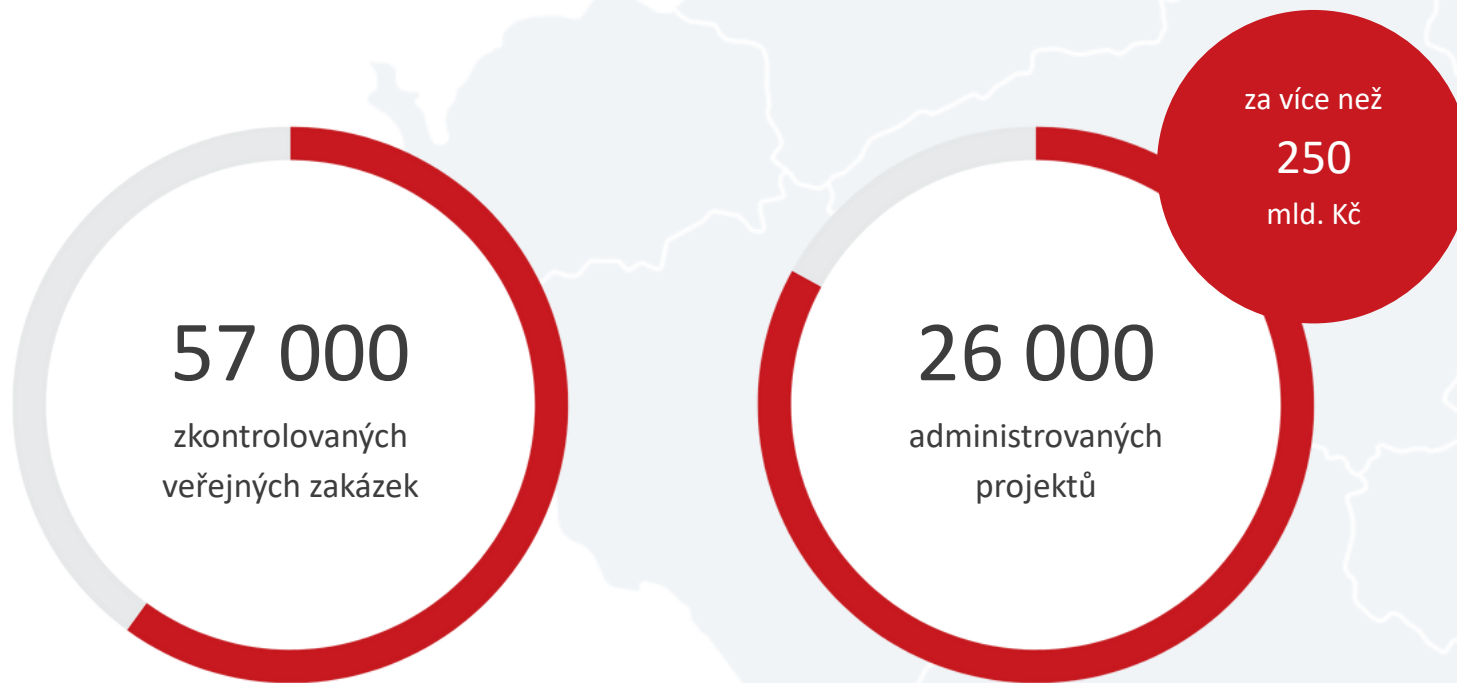
11:00 – 11:15 Přestávka

11:15 – 12:30 **Zadávání VZMR dle Metodického pokynu pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2021-2027**

- *Stanovení zadávacích podmínek, posuzování a hodnocení nabídek, změna závazku ze smlouvy, nejčastější chyby, administrativa kontroly VZ*

12:30 – 13:00 **Dotazy, diskuse, konzultace**

Centrum pro regionální rozvoj České republiky



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum
pro regionální rozvoj
České republiky

O nás...

Jsme příspěvková organizace zřízená zákonem č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, řízená Ministerstvem pro místní rozvoj ČR.

Jsme **zprostředkující subjekt Integrovaného regionálního operačního programu (IROP)**.

Téměř 30 let administrujeme projekty financované z fondů EU, od roku 2024 máme na starost i vybrané národní dotační programy.

Po podání projektu **hodnotíme a připravujeme pro ŘO IROP doporučení / nedoporučení k financování projektu**.

Po vydání právního aktu s vámi řešíme veškeré změny v projektu.

Administrujeme žádosti o platbu.

Kontrolujeme veřejné zakázky.

Provádíme kontrolu projektů v udržitelnosti.



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum
pro regionální rozvoj
České republiky

Specializovaná pracoviště Centra pro kontrolu veřejných zakázek

Kompetenční centrum pro
VZ Plzeň

17. listopadu 1926, 301 00 Plzeň

Mgr. Lukáš Holub

Lukas.Holub@crr.gov.cz



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum
pro regionální rozvoj
České republiky

I.

Zadávání VZMR dle Metodického pokynu pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2021-2027.



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum
pro regionální rozvoj
České republiky

Metodická úprava zadávání VZMR

- **Metodický pokyn pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2021-2027 (MPZ)**
 - dokument zpracovaný Národním orgánem pro koordinaci (NOK) – Ministerstvem pro místní rozvoj ČR
 - není přílohou Obecných pravidel pro žadatele a příjemce
 - účinnost od 1. 11. 2021
 - k dnešnímu dni proběhly 4 revize formou metodického stanoviska ministra pro místní rozvoj

Kde MPZ naleznu?

- <https://dotaceeu.cz/cs/evropske-fondy-v-cr/kohezni-politika-po-roce-2020/metodicke-dokumenty/metodicke-dokumenty-v-gesci-mmr-cr/metodicky-pokyn-pro-oblast-zadavani-zakazek>
- <https://irop.gov.cz/cs/irop-2021-2027/dokumenty>



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum
pro regionální rozvoj
České republiky

Působnost MPZ

- VZ s předpokládanou hodnotou $\leq 750\,000,-$ Kč bez DPH
 - možné postupovat přímým nákupem mimo pravidla MPZ
- VZ s předpokládanou hodnotou $> 750\,000,-$ Kč bez DPH a $\leq 3\,000\,000,-$ Kč bez DPH u **dodávek a služeb nebo $9\,000\,000,-$ Kč bez DPH u stavebních prací**
 - nutné postupovat dle pravidel MPZ

Další výjimky z povinnosti postupovat dle MPZ:

- tzv. nezadavatelé
- VZMR splňující podmínky pro zadání v JŘBU dle § 63 odst. 3 a 5 ZZVZ, § 64 - § 66 ZZVZ
- VZMR splňující podmínky § 158 - § 159 ZZVZ



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum
pro regionální rozvoj
České republiky

Zásady postupu zadavatele

Jasně a srozumitelné zadávací podmínky? **Čitelnost a přezkoumatelnost** výběrového řízení? Plnění **uveřejňovacích** povinností?

zásada **transparentnosti**

Zadávací podmínky stanovené **ve vazbě na předmět** plnění veřejné zakázky?
Podmínky účasti **odpovídají předmětu** veřejné zakázky a jsou vymezeny v souladu s **právními předpisy regulujícími předmět** veřejné zakázky?

zásada **přiměřenosti**



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum
pro regionální rozvoj
České republiky

Zásady postupu zadavatele

Poskytnutí **stejných podmínek všem účastníkům** výběrového řízení? Zajištění **stejného přístupu k informacím** pro všechny dodavatele?

zásada **rovného zacházení**

Zadávací podmínky, které **znevýhodňují** některé dodavatele? Zákaz stanovení zadávacích podmínek **účelovým způsobem z důvodu preference** některých dodavatelů?

zásada **zákazu diskriminace**



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum
pro regionální rozvoj
České republiky

Stanovení **předpokládané hodnoty**

- stanovuje se **k okamžiku zahájení** výběrového řízení a **k okamžiku zadání VZ**
- při **překročení limitů pro VZMR nelze uzavřít smlouvu** na VZ a VZ je nutné zadat postupy odpovídajícími hodnotě platné k okamžiku zadání VZ
- její součástí je hodnota všech plnění, která mohou vyplývat ze smlouvy na VZ
- u VZ dělené na části se stanovuje předpokládaná hodnota **součtem předpokládaných hodnot všech částí** bez ohledu na to, zda je plnění zadáno v jednom nebo více výběrových řízeních
- část VZ **nepřesahující 20 % souhrnné předpokládané hodnoty VZ** lze vyjmout a zadat postupy **odpovídajícími předpokládané hodnotě této vyjmuté části**

Co když uzavřením dodatků překročí konečná cena za plnění limity pro VZMR?

- **nutné postupovat podle pravidel § 222 ZZVZ** a optikou § 222 ZZVZ vyhodnotit dodatky v tom smyslu, zda se jedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy, či nikoliv



Funkční celek

- je-li VZ rozdělena na více částí, musí předpokládaná hodnota zahrnovat v součtu předpokládanou hodnotu všech plnění, která tvoří jeden funkční celek a jsou zadávána v časové souvislosti



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum
pro regionální rozvoj
České republiky

Funkční celek

- **obcházení limitů pro režim zadání VZ, resp. umělé snížení předpokládané hodnoty VZ**
 - zadavatel **rozdělí jednu VZ, která je funkčním celkem, do více samostatných VZ,** jež zadá v režimu dle předpokládané hodnoty dílčí VZ, čímž dojde **k zadání VZ v nesprávném režimu a omezení okruhu dodavatelů** v přístupu k VZ
 - zadavatel např. rozdělí jednu VZ na stavební práce na budově školy, která je jedním funkčním celkem, na více VZ a tyto zadá v režimu odpovídajícím vždy jen předpokládané hodnotě takové VZ – zadá zvlášť střechu, zateplení budovy apod.
- **diskriminační sloučení předmětu veřejné zakázky**
 - zadavatel **sloučí do jedné VZ více předmětů plnění, které spolu (obvykle po věcné stránce) nesouvisí,** čímž omezí okruh dodavatelů, neboť **o VZ se nemohou ucházet dodavatelé, kteří mohou splnit jen dílčí část plnění,** nikoliv komplexní plnění
 - zadavatel např. zadá v rámci jedné VZ na modernizaci školy provedení stavebních prací, dodávku nábytku, dodávku výukových pomůcek, dodávku IT vybavení a dodávku gastro vybavení do školní kuchyně, čímž omezí okruh dodavatelů



Druh výběrového řízení

• otevřená výzva

- výzvu k podání nabídek **uveřejní zadavatel na profilu zadavatele** nebo v elektronickém nástroji nebo na webových stránkách příslušného Programu
- výzvu lze po uveřejnění odeslat některým dodavatelům, min. 3
- lhůta pro podání nabídek musí u VZMR činit **min. 10 dnů**

• uzavřená výzva

- výzvou k podání nabídek **oslovuje zadavatel napřímo min. 3 dodavatele způsobilé** poskytnout požadované plnění
- lhůta pro podání nabídek musí u VZMR činit **min. 10 dnů**



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum
pro regionální rozvoj
České republiky

Druh výběrového řízení

Od jakého okamžiku počítat lhůtu pro podání nabídek?

- lhůta pro podání nabídek začíná dnem, který následuje po dni zahájení výběrového řízení

Kdo je považován za **způsobilého dodavatele** v uzavřené výzvě?

- dodavatel má danou poptávanou činnost zapsanou v živnostenském rejstříku
- zadavatel jiným způsobem ověřil, že je dodavatel schopen plnění poskytnout, např. průzkumem trhu, na základě dřívější zkušenosti

Co je **profil zadavatele**, kde je zveřejněna výzva k podání nabídek v otevřené výzvě?

- elektronický nástroj definovaný § 28 odst. 1 písm. j) ZZVZ
- nutné mít ve Věstníku veřejných zakázek zveřejněnou jako aktivní profil internetovou adresu profilu s odkazem na § 214 ZZVZ



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum
pro regionální rozvoj
České republiky

Přestávka.



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum
pro regionální rozvoj
České republiky

II.

Zadávání VZMR dle Metodického pokynu pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2021-2027.



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum
pro regionální rozvoj
České republiky

Stanovení zadávacích podmínek

Zadávací podmínky **nesmí** být stanoveny tak, aby určitým dodavatelům bezdůvodně přímo nebo nepřímo **zaručovaly konkurenční výhodu** nebo **vytvářely bezdůvodné překážky** hospodářské soutěže.

- technické podmínky **nesmí být vymezeny** za použití přímých nebo nepřímých odkazů na určité dodavatele nebo výrobky, na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, vyjma následujících případů:
 - je-li to **odůvodněno předmětem VZ** (zejm. případy kompatibility)
 - bez použití takových odkazů **nebudou technické podmínky dostatečně přesné nebo srozumitelné** – je však vždy nutné u odkazů uvést možnost nabídnout rovnocenné řešení



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum
pro regionální rozvoj
České republiky

Stanovení **zadávacích podmínek**

- **obligatorní** náležitosti výzvy k podání nabídek:
 - identifikační údaje zadavatele
 - **název zakázky**
 - druh zakázky (dodávky, služby nebo stavební práce)
 - **informaci o rozdělení zakázky na části**
 - lhůta a místo pro podání nabídky
 - **předmět zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky**
 - pravidla pro hodnocení nabídek (tj. kritéria hodnocení, metodu vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích a váhu nebo jiný matematický vztah mezi kritérii)
 - **způsob jednání s účastníky, pokud hodlá zadavatel s účastníky jednat**
 - podmínky a požadavky na zpracování nabídky (jaké údaje týkající se předmětu zakázky a jeho realizace mají účastníci v nabídkách uvést, aby mohl zadavatel posoudit soulad nabídky se zadávacími podmínkami)
 - **požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny**
 - doba a místo plnění zakázky
 - **požadavky na varianty nabídek, pokud je zadavatel připouští**
 - pravidla pro vysvětlení zadávacích podmínek
 - **elektronický nástroj pro podání nabídek, pokud jsou nabídky přijímány elektronicky**
 - výhrada změny závazku ze smlouvy, bude-li tato výhrada využita



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum
pro regionální rozvoj
České republiky

Stanovení **zadávacích podmínek**

- **fakultativní** náležitosti výzvy k podání nabídek:

- požadavky na prokázání kvalifikace
- **obchodní a jiné smluvní podmínky**
- požadavky na specifikaci případných poddodavatelů a věcné vymezení plnění dodaného jejich prostřednictvím
- **zvláštní podmínky plnění zakázky**
- kritéria hodnocení spojená s předmětem zakázky, která vyjadřují kvalitativní, environmentální nebo sociální hlediska



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum
pro regionální rozvoj
České republiky

Stanovení **zadávacích podmínek**

Mohu v rámci uzavřené výzvy umožnit příjem nabídek prostřednictvím e-mailu?

- nikoliv, příjem nabídek na e-mail nesplňuje požadavky čl. 8.1.3 a čl. 8.1.4 MPZ
- e-mail nedisponuje funkcionalitou, která zajistí, že zpráva včetně nabídky nebude otevřena před uplynutím lhůty pro podání nabídek

Klást vysoký důraz na přesné stanovení kritérií hodnocení včetně způsobu hodnocení.

Doporučení **přikládat jako součást výzvy k podání nabídek **návrh obchodních podmínek**.**

Je nutné požadovat prokázání splnění **kvalifikace v uzavřené výzvě?**

- může být nadbytečné, jelikož již z podstaty uzavřené výzvy by měli být k podání nabídky vyzváni pouze způsobilí dodavatelé, o nichž bude mít zadavatel informace, že jsou schopní a kvalifikovaní předmět VZ realizovat



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum
pro regionální rozvoj
České republiky

Stanovení zadávacích podmínek

Jak správně nastavit požadavky na prokázání splnění kvalifikace?

- kvalifikace **musí** vždy **odpovídat předmětu VZ** a **být ve vztahu k předmětu VZ přiměřená**
- nesouvisející kvalifikace vede ke **skryté diskriminaci** dodavatelů

Požadavek na **reference realizované pro typově zcela totožný či blízký subjekt**, jakým je zadavatel:

- typicky zadavatel škola vyžaduje referenční stavby realizované na objektu školy nebo nemocnice vyžaduje referenční stavby provedené na nemocničním zařízení
- neexistuje objektivní věcné opodstatnění dané předmětem VZ, přičemž předmět VZ by mohl provést i dodavatel, který má zkušenosti s rekonstrukcí nebo stavebními úpravami jiných objektů

„Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ jako **tzv. multiprofesní živnostenské oprávnění**:

- nevyžadovat s požadavkem na doložení živnostenského oprávnění s předmětem podnikání „provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ další živnostenská oprávnění na řemeslné nebo volné živnosti

„Projektová činnost ve výstavbě“ v rámci VZ na stavební práce:

- nevyžadovat, jestliže součástí VZ není zpracování projektové dokumentace, která je dle zákona označená jako vybraná činnost ve výstavbě
- dokumentace skutečného provedení stavby není vybranou činností ve výstavbě



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum
pro regionální rozvoj
České republiky

Posuzování a hodnocení nabídek

- nabídky nesmí být otevřeny před uplynutím lhůty pro jejich podání
- listinné nabídky musí být otevřeny bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro jejich podání
- jestliže nabídka nesplňuje zadávací podmínky, lze účastníka výběrového řízení vyzvat k objasnění nebo doplnění nabídky
 - objasněním nebo doplněním **nesmí být změněna celková nabídková cena a/nebo jiné údaje, které jsou předmětem hodnocení**

Dodržování zásad 3E (hospodárnosti, efektivity, účelnosti) v návaznosti na výzvu k objasnění nebo doplnění nabídky:

- pokud je zadavatel, který je zároveň příjemcem dotace, v situaci, kdy má na výběr dvě možnosti postupu, přičemž jedna z těchto možností míří k zachování zásad 3E a druhá nikoliv, tak se **zadavatel, který se rozhodne pro postup bez zachování zásad 3E, z pohledu poskytovatele dotace dopouští porušování těchto zásad**
- řádný hospodář by se měl vždy snažit získat srovnatelné plnění za výhodnějších podmínek (nižší cenu) a přizpůsobit tomu své kroky



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum
pro regionální rozvoj
České republiky

Posuzování a hodnocení nabídek

- provádí zadavatel, komise nebo pověřená osoba
- všechny osoby, které se podílí na posuzování a hodnocení nabídek, musí potvrdit neexistenci střetu zájmů písemným čestným prohlášením
- v případě existence střetu zájmů je nutné přijmout opatření k nápravě k odstranění střetu zájmů

Kdy nastane **střet zájmů**?

- zájmy osob, které se **podílejí na průběhu výběrového řízení**, nebo **mají nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení, ohrožují jejich nestrannost nebo nezávislost** v souvislosti s výběrovým řízením
- 3 předpoklady – **i.** určitý typ (charakter) osoby, **ii.** existence kvalifikovaného zájmu této osoby a **iii.** minimální kvalita, resp. schopnost tohoto zájmu



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum
pro regionální rozvoj
České republiky

Změna závazku ze smlouvy

Zadavatel nesmí umožnit podstatnou změnu závazku ze smlouvy uzavřené na plnění předmětu VZ.

- **znaky podstatné změny závazku:**

- umožnila by účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním výběrovém řízení, pokud by zadávací podmínky původního výběrového řízení odpovídaly této změně
- měnila by ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele, nebo
- by vedla k významnému rozšíření rozsahu plnění zakázky



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum
pro regionální rozvoj
České republiky

Změna závazku ze smlouvy

- **nepodstatná změna „de minimis“ dle čl. 9.2.2 MPZ**
 - změna, která nemění celkovou povahu VZ a
 - jejíž hodnota je nižší než 10 % původní hodnoty závazku u VZ na dodávky a služby nebo je nižší než 15 % původní hodnoty závazku u VZ na stavební práce

Hodnota změny se pro účely dodržení finančního limitu změny „de minimis“ stanoví jako **absolutní hodnota všech provedených změn, tj. absolutní hodnota provedených víceprací a neprovedených méněprací.**



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum
pro regionální rozvoj
České republiky

Změna závazku ze smlouvy

- **nepodstatná „nezbytná“ změna dle čl. 9.2.3 MPZ**
 - dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na zakázku, pokud jsou nezbytné a
 - změna v osobě dodavatele buď není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním výběrovém řízení, nebo by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů
- **nepodstatná „nepředvídatelná“ změna dle čl. 9.2.4 MPZ**
 - změna, která nemění celkovou povahu VZ a
 - jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum
pro regionální rozvoj
České republiky

Změna závazku ze smlouvy

- **nepodstatná změna, resp. záměna dle čl. 9.2.5 MPZ**
 - nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám,
 - cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší,
 - materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší a
 - zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací
- **nepodstatná „vyhrazená“ změna dle čl. 9.2.6 a čl. 9.2.7 MPZ**
 - vyhrazená změna dodavatele, příp. změna dodavatele v důsledku právního nástupnictví
 - vyhrazená změna závazku ze smlouvy na zakázku, jejíž podmínky a obsah byly jednoznačně vymezeny a změna nemění celkovou povahu zakázky



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum
pro regionální rozvoj
České republiky

Změna závazku ze smlouvy

Jak **ideálně stanovit termín** plnění, aby bylo minimalizováno riziko vzniku podstatné změny závazku ze smlouvy?

- zadavatel by měl dobu realizace vymežit tzv. plovoucími termíny, jejichž začátek bude vázán na jeden konkrétní okamžik (např. dokončení a předání díla do 200 kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště)
- vyhýbat se stanovení doby realizace na základě pevných termínů (např. dokončení a předání díla do 30. 6. 2025), příp. kombinací plovoucího a pevného termínu (např. dokončení a předání díla do 200 kalendářních dnů, nejpozději do 30. 6. 2025)

Mělo by být **provedení kolaudace** zahrnuto do termínu pro dokončení a předání díla?

- obecně není vhodné do termínu pro dokončení a předání díla zahrnovat aktivity/úkony, které nemohou výhradně svou (ne)činností ovlivnit smluvní strany
- lze smluvně ošetřit součinnost vybraného dodavatele, např. při provádění kolaudace, nicméně termínově je vhodné oddělit od termínu pro dokončení stavebních prací

Dostatečně podrobně a srozumitelně formulovaná vyhrazená změna závazku ze smlouvy je **automaticky „nepodstatnou“ změnou**:

- výhrada na prodloužení termínu plnění, zejm. z důvodu nepříznivých klimatických podmínek nebo při stanovení zimní přestávky
- výhrada na mechanismus navyšování, příp. snižování, ujednané ceny z důvodu pohybu cen materiálu v daném oboru, inflační doložky
- výhrada na nedostupnost materiálu



Spolufinancováno
Evropskou unií

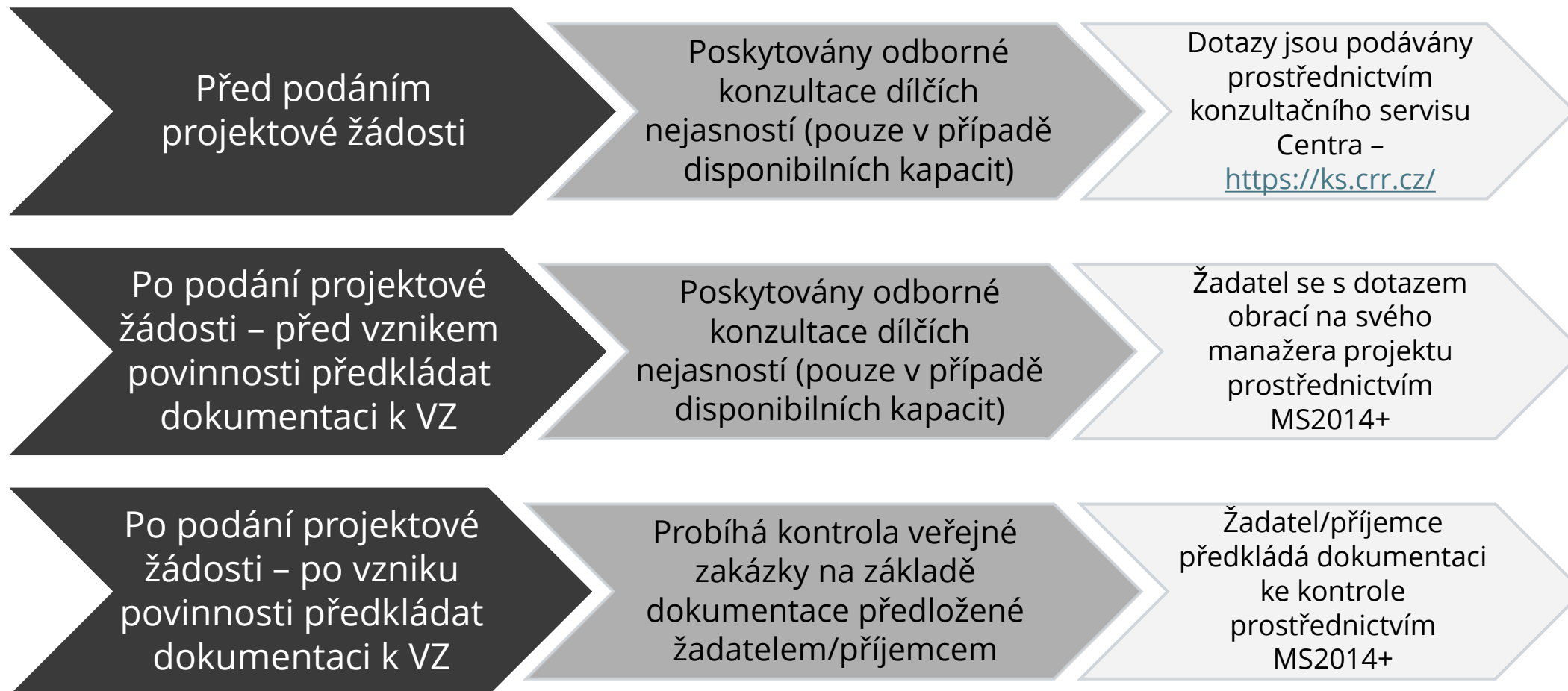


MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum
pro regionální rozvoj
České republiky

Administrativa kontroly veřejných zakázek



Spolufinancováno
Evropskou unií

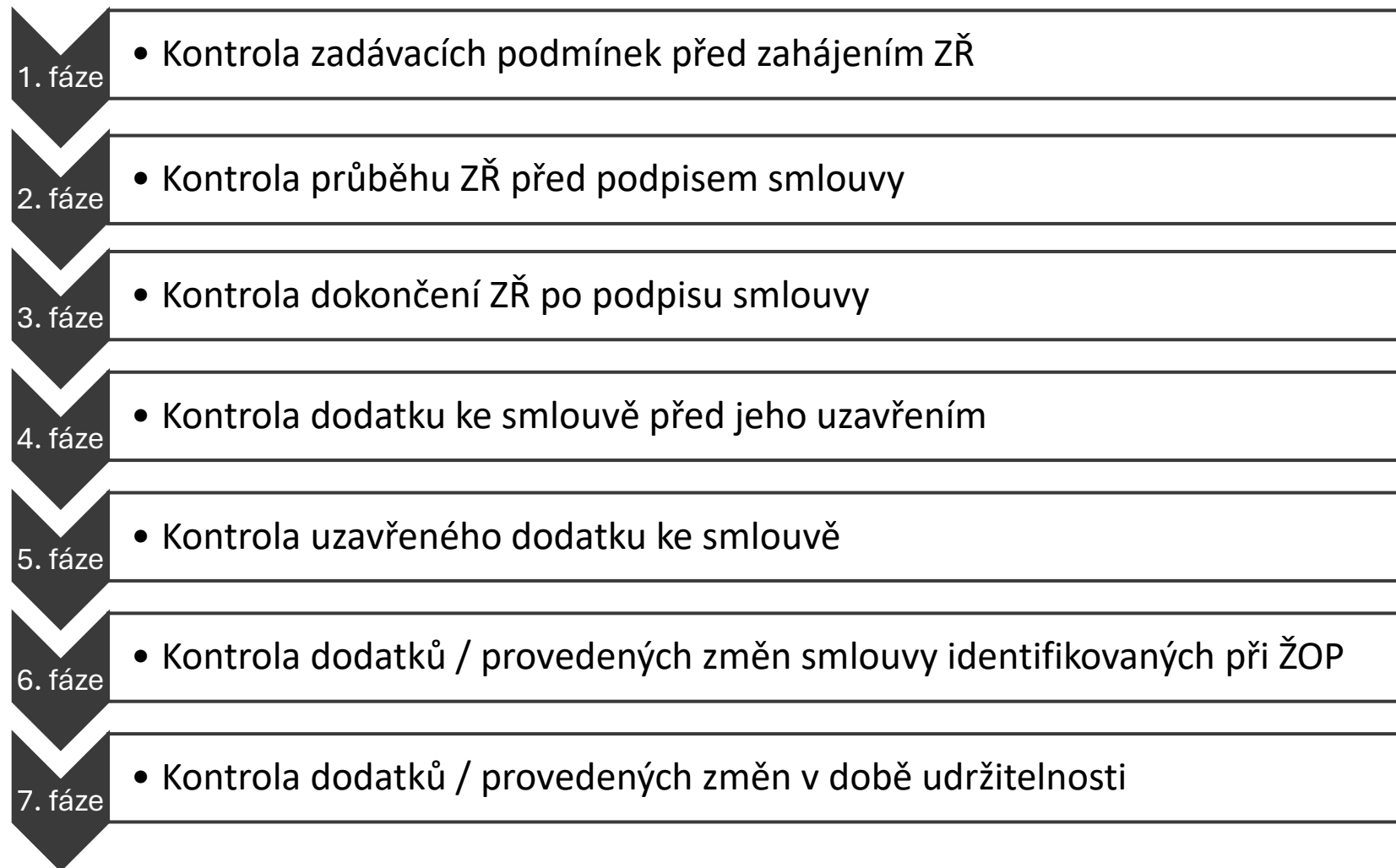


MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum
pro regionální rozvoj
České republiky

Administrativa kontroly veřejných zakázek



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum
pro regionální rozvoj
České republiky

Kde lze čerpat informace k veřejným zakázkám?

- <https://crr.gov.cz/irop/verejne-zakazky-v-projektech-irop-pohledem-centra/>
 - metodické postupy a výkladová stanoviska
 - nejčastější pochybení
 - příklady dobré praxe
 - publikační činnost ve VZ
- <https://regionynasbavi.cz/clanky/>
 - v každém vydání časopisu článek na téma veřejných zakázek



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum
pro regionální rozvoj
České republiky

Kontaktujte nás v Českých Budějovicích...

Adresa: L. B. Schneidera 362/32, 370 01 České Budějovice

Ing. Ivana Jašková

M: 703 186 866

E: ivana.jaskova@crr.gov.cz

kompetenční centrum pro veřejné zakázky Plzeň
Centrum pro regionální rozvoj Plzeň



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum
pro regionální rozvoj
České republiky



Děkujeme
za pozornost.



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Centrum
pro regionální rozvoj
České republiky