

# Ústecký kraj

**VZ Tour 2024 Ústí nad Labem: Zkušenosti a inspirace ve veřejných zakázkách Ústeckého kraje**

Bc. Lucie Pouzarová, Bc. Iva Mrkvanová

**Veřejné zakázky**

-

**sdílení zkušeností,  
digitalizace, metody zadávání**

# Krajský úřad Ústeckého kraje

Oddělení veřejných zakázek odboru investičního

Počet zaměstnanců oddělení: 10 referentů + vedoucí oddělení

Činnost oddělení:

- administrace veřejných zakázek dle ZZVZ pro celý krajský úřad i pro příspěvkové organizace
- v případě požadavku odborů kraje nebo příspěvkových organizací administruje i VZMR
- metodická, konzultační činnost

Interní předpis v oblasti veřejných zakázek

Pravidla pro zadávání veřejných zakázek Ústeckým krajem a jím zřizovanými příspěvkovými organizacemi

V roce 2023 Ústecký kraj realizoval cca 730 veřejných zakázek

- z toho cca 250 veřejných zakázek realizováno oddělením veřejných zakázek

Většina veřejných zakázek realizovaných oddělením VZ jsou VZ na stavební práce a služby (projektová činnost, TDS..)

# Sdílení zkušeností příklady z praxe

## **Veřejná zakázka: Informační systém Digitální technické mapy krajů (IS DTM krajů) DTM Ústeckého kraje**

Odkaz na profil zadavatele:

<https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0000921/zakazka/477156>

- VZ na dodávky zadávaná v otevřeném řízení v nadlimitním režimu
- Předpokládaná hodnota 218 mil. Kč bez DPH
- spolufinancováno MPO ČR, výzva v rámci ESIF - OP PIK
- realizace VZ z důvodu povinnosti uložené krajům dle zákona-
- společná VZ šesti krajů - Ústecký kraj v roli centrálního zadavatele (s pověřením od pěti krajů na základě uzavřené Smlouvy o společném postupu zadavatelů při centrálním zadávání s pověřujícími zadavateli a Dohody o spolupráci krajů při pořízení a provozu IS Digitální technické mapy)
- schůzky se zástupci jednotlivých krajů probíhaly online ve Webexovém prostředí včetně jednání hodnotící komise
- zadávací dokumentace včetně jejích příloh byla konzultována a připravována společně – kladen důraz na kvalitu plnění – požadavek na složení realizačního týmu odborníků

### **Hodnotící kritéria**

Celková nabídková cena za realizaci předmětu veřejné zakázky (bez DPH) – váha 60 %

Modelové příklady – váha 30%

Kvalifikace a zkušenosti osob realizačního týmu – váha 10%

### **Zhodnocení zadávacího řízení**

- vhodné nastavení zadávacích podmínek
- vhodné nastavení hodnotících kritérií vhodně nastavena včetně zařazení předvedení modelového příkladu a hodnocení členů realizačního týmu
- Velmi dobrá spolupráce krajů

## **Veřejná zakázka: Digitalizace pečovatelských služeb na území Ústeckého kraje**

Odkaz na profil zadavatele:

<https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0000921/zakazka/663447>

<https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0000921/zakazka/726634>

- VZ na dodávky zadávaná v otevřeném řízení v nadlimitním režimu
- předpokládaná hodnota 64 mil. Kč bez DPH
- spolufinancováno z dotace poskytnuté v rámci Operačního programu Spravedlivá transformace
- před zahájením zadávacího řízení vedeny PTK
- Hlavním cílem zavádění digitalizace je zjednodušení administrativy, efektivnější plánování a řízení pečovatelských služeb, vývoj nového software pro pečovatelské služby software bude realizován metodou tzv. agilního vývoje. Nově vyvinutý software také zajistí lepší komunikaci s rodinnými příslušníky klientů. Díky mobilní aplikaci budou moci zaznamenávat provedené úkony přímo v domácnostech klientů. To ušetří čas a zvýší efektivitu služeb.

### **Hodnotící kritéria**

1. Nabízený celkový počet hodin rozvoje – váha 85 %
2. Nabídková cena položek spojených s realizací IS Digitalizace pečovatelských služeb (bez DPH) – váha 10%
3. Cena za jednu konzultační/řešitelskou hodinu typu „rozvoj“ poskytnutou nad rámec 400 garantovaných konzultačních a řešitelských hodin ročně (bez DPH) – 5%

## **Zadávací řízení**

- pevně stanovená minimální hodnota hodinové sazby v hodnotícím kritériu č. 1
- podáno 11 nabídek
- řešení správného postupu – nabídka s nulovou hodnotou v některém z hodnotících kritérií
- problematická oblast posouzení MNNC
- obdržené námitky a podnět na ÚOHS
- zrušení zadávacího řízení

Veřejná zakázka znovu zahájena

- úprava zadávacích podmínek
- u nabídek s nižší hodnotou - výzva k písemnému zdůvodnění způsobu stanovení MNNC
- podány 3 nabídky
- účastník 2. v pořadí zaslal námitku proti rozhodnutí o výběru



## Nabídkové řízení dle § 10 a násl. zákona č. 194/2010 Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů „Železniční doprava v systému DÚK - elektrická páteř“

- realizace největší dopravní zakázky v ČR co do rozsahu dopravního výkonu a do předpokládané hodnoty činila **18,3 mld. Kč bez DPH** při využití maximálního dopravního výkonu - cca 280 Kč bez DPH za 1 vlakokilometr
- doba plnění: 15 dopravních let (od změny jízdního řádu ve 12/2026 do změny jízdního řádu ve 12/2041)
- Výhrada v ZD – možnost o podaných nabídkách jednat, které zadavatel využil – dvoukolové řízení
- celková délka zadávacího řízení – 03/2023 – 03/2024
- Podány 3 nabídky, 1 vyloučený účastník (po podání konečných nabídek, když nesplnil podmínky zadání a po jednání o nabídkách zásadně změnil původně podanou nabídku)
- Vybraný dodavatel: RegioJet a.s.
- V průběhu řízení podány námitky, které zadavatel odmítl / námitky proti vyloučení, které zadavatel odmítl
- podnět k ÚOHS na prošetření postupu zadavatele podaný vyloučeným účastníkem / podán další podnět k ÚOHS na prošetření postupu zadavatele, tentokrát od nezávislého pozorovatele zakázky
- ÚOHS rozhodl ve prospěch ÚK a v 03/2024 byla podepsána smlouva s cenou 212,54 Kč bez DPH za 1 vlakokilometr, s maximálním možným využitím dopravního výkonu, činí celková hodnota 13,8 mld. Kč bez DPH.
- Od 06/2024 je řízení prověřováno PČR, plnění smlouvy probíhá.

# Předběžné tržní konzultace

Ústecký kraj nejčastěji využívá předběžné tržní konzultace v rámci přípravy zadávacích podmínek, a to ke specifikaci předmětu plnění veřejné zakázky a ke zjišťování reakce trhu na záměr a požadavky zadavatele, pokud nedisponuje nezbytnými odbornými informacemi sám, případně pokud má obavu, aby nedefinoval předmět veřejné zakázky diskriminačním způsobem

## Příklady VZ, u kterých bylo využito PTK

- SPŠ Resslova 5, Ústí nad Labem - středisko Stříbrníky - rekonstrukce objektu – PD metodou BIM
- Digitalizace pečovatelských služeb na území Ústeckého kraje
- Pojištění majetku a pojištění odpovědnosti za škodu Ústeckého kraje
- Mobilní telefonie ÚK 2024

# Veřejné zakázky spolufinancované z IROP

## Konektivita, HW, SW, vybavení středních škol v Ústeckém kraji

Předmět: zajištění konektivity (dodávka síťové infrastruktury) zahrnující dopravu, dodávku, montáž, seznámení s obsluhou a zprovoznění, dodávku elektromontážních prací

Program: výzva č. 42 „Střední školy“ Integrovaného regionálního operačního programu, prioritní osa 4: Zlepšení kvality a dostupnosti sociálních a zdravotních služeb, vzdělávací infrastruktury a rozvoj kulturního dědictví

<b>1. etapa / 4 školy</b>	<b>Celkem 90 181 835 Kč bez DPH</b>
Cena sjednaná ve smlouvě na 1. část:	12 296 636 Kč bez DPH, 14 878 929,56 Kč vč. DPH
Cena sjednaná ve smlouvě na 2. část:	20 155 725 Kč bez DPH, 24 388 427,25 Kč vč. DPH
Cena sjednaná ve smlouvě na 3. část:	25 490 593 Kč bez DPH, 30 843 617,53 Kč vč. DPH
Cena sjednaná ve smlouvě na 4. část:	32 238 881 Kč bez DPH, 39 009 046,01 Kč vč. DPH

<b>3. etapa</b>	<b>Celkem 91 353 053 Kč bez DPH</b>
Cena sjednaná ve smlouvě na 1. část:	21 346 324 Kč bez DPH; 25 829 052,04 Kč vč. DPH
Cena sjednaná ve smlouvě na 2. část:	35 562 853 Kč bez DPH; 43 031 052,13 Kč vč. DPH
Cena sjednaná ve smlouvě na 3. část:	34 026 876 Kč bez DPH; 41 172 519,96 Kč vč. DPH
Cena sjednaná ve smlouvě na 4. část:	417 000 Kč bez DPH; 504 570 Kč vč. DPH dodávka pásových schodolezů (6 ks)

<b>2. etapa</b>	<b>Celkem 90 395 667 Kč bez DPH</b>
Cena sjednaná ve smlouvě na 1. část:	41 980 000 Kč bez DPH; 50 795 800 Kč vč. DPH
Cena sjednaná ve smlouvě na 2. část:	47 778 854 Kč bez DPH; 57 812 413,34 Kč vč. DPH
Cena sjednaná ve smlouvě: (opakovaná část)	312 296 Kč bez DPH, 377 878,16 Kč vč. DPH dodávka elmont. prací
Cena sjednaná ve smlouvě: (opakovaná část)	324 516,90 Kč bez DPH, 392 665,45 Kč vč. DPH dodávka elmont. prací

<b>4. etapa</b>	<b>Celkem 94 001 641 Kč bez DPH</b>
Nabídková cena na 1. část:	38 293 677 Kč bez DPH; 46 335 349,17 Kč vč. DPH
Nabídková cena na 2. část:	54 392 741 Kč bez DPH; 65 815 216,61 Kč vč. DPH
Nabídková cena na 3. část:	1 315 223 Kč bez DPH; 1 591 419,83 Kč vč. DPH

## Rekonstrukce mostu E. Beneše, ÚL

Předmět: rekonstrukce mostu E. Beneše, včetně zřízení dočasné bezbariérové lávky určené pro převedení pěších, cyklistů a inženýrských sítí.

Program: Výzva č. 21. výzva IROP - Silnice II. třídy na Prioritní regionální silniční síti - SC 3.1 (MRR)

- předpokládaná hodnota 470 mil. Kč bez DPH
- cena dle smlouvy o dílo 519,5 mil. Kč bez DPH
- zahájeno 04/2023
- stanoven konečný termín dokončení a předání díla
- v průběhu zadávacího řízení 42 žádostí o vysvětlení ZD
- podány námitky proti zadávacím podmínkám – zadavatel odmítl
- podpis smlouvy s vybraným dodavatelem 12/2023

# Digitalizace

### Digitalizace procesů v rámci krajského úřadu

- od roku 2022 digitalizována většina interních procesů
- elektronické podepisování smluv

### Veřejné zakázky

- od 500 tis. Kč bez DPH zadávány pouze přes profil zadavatele
- Nabídky pouze elektronicky přes profil zadavatele

### Elektronický stavební deník

- od roku 2022 využíván u všech staveb, bez ohledu na výši investičních nákladů

### CDE

- v roce 2024 veřejná zakázka Společné datové prostředí (CDE) pro Ústecký kraj
- v současné době proběhla implementace systému a zaškolení uživatelů

# Využití nových metod v rámci zadávání veřejných zakázek Ústeckým krajem

## **Metoda BIM – realizované VZ**

### **SPŠ Resslova 5, Ústí nad Labem - středisko Stříbrníky - rekonstrukce objektu (Výstupní 2)**

- VZ na realizaci projektové dokumentace
  - Požadavek na realizační tým včetně BIM koordinátora, hodnocení cena + odborné zkušenosti osob
- VZ na stavební práce
  - Požadavek na realizační tým včetně BIM koordinátora, hodnocení cena + odborné zkušenosti osob (stavbyvedoucí + BIM koordinátor)

### **ŠŠ a SOŠ Ústí nad Labem – novostavba budova C**

- VZ na aktualizaci projektové dokumentace metodou BIM

## **Metoda Design Build**

- Realizace veřejných zakázek na drobnější stavby zadávané jako DB (výstavba výtahu, rekonstrukce střechy, realizace EPS)
- V současné době plánujeme realizaci VZ metodou DB – podkladem bude zpracovaná studie



# Děkuji za pozornost!

Krajský úřad  
Ústeckého kraje

Velká Hradební 3118/48  
400 02 Ústí nad Labem

[www.kr-ustecky.cz](http://www.kr-ustecky.cz)

 **stecký kraj**