

Platné pro výzvy vyhlášené po 19.9.2022 (včetně) pro specifické cíle v Prioritě 4 a vybrané výzvy v Prioritě 5

Rozsah stavebních úprav	PENB pro stavební řízení dle zákona č. 406/2000 Sb.	PENB pro účely podání žádosti o podporu (samostatná povinná příloha SPPŽP)	Komentář	INDI 323 000
Novostavba	NE- původní neexistuje ANO - navrhovaný	ANO	Viz SPPŽP - navrhovaný vždy.	Nevyukazuje se.
Změna dokončené budovy do 25 % plochy obálky budovy (jiná než větší změna dokončené budovy)	NE - původní NE - navrhovaný	NR/ANO v případě, že dojde ke snížení celkové dodané energie	Stavební změny menšího rozsahu nerelevantní dle zákona č. 406/2000 Sb. Vykazuje se pouze v případě, kdy je žadatel schopen prokázat úspory celkové dodané energie dle SPPŽP (výměny oken, zateplení vnitřních, vnějších konstrukcí, výměna zdroje vytápění). Skutečnost vychází z popisu ve Studii proveditelnosti a/nebo projektové dokumentace. Žadatel dokládá PENB dle vyhlášky č. 264/2020 Sb., pro stávající a navrhovaný stav dle SPPŽP, je-li schopen exaktně vykázat energetickou úsporu (PENBy doloží a INDI 323 000 vykazuje), v ostatních případech NERELEVANTNÍ.	Nevyukazuje se / vykazuje se při zpracování PENB nad rámec zákona, pouze pokud je žadatel schopen exaktně vykázat energetickou úsporu.
Změna dokončené budovy nad 25 % plochy obálky budovy (větší změna dokončené budovy)	ANO/NE - původní ANO - navrhovaný	ANO	Povinnost doložit PENB dle vyhlášky č. 264/2020 Sb. pro stávající a navrhovaný stav dle SPPŽP. Skutečnost vychází z popisu studie proveditelnosti a/nebo PD (zateplení, výměna oken, výměna zdroje vytápění atd..).	Vykazuje se, protože SPPŽP doložení PENB původní vyžaduje nad rámec zákona.
Změna dokončené budovy nad 25 % plochy obálky budovy (větší změna dokončené budovy), je navržena přístavba/nástavba* *na rozdíl od předchozího příkladu dochází ke zvětšení podlahové plochy budovy	ANO/NE - původní ANO - navrhovaný	ANO	Ze Studie proveditelnosti a/nebo projektové dokumentace vyplývá, že stavební úpravy nejsou primárně zaměřeny na energetické úspory (tzn. přístavba/nástavba). Tedy pokud žadatel předloží PENB navrhovaný stav, neznámá to, že bude automaticky vykázat i INDI 323 000.	Nevyukazuje se.
Objekt kulturní památky/nebo objekt nacházející se na území památkové rezervace/zóny	ANO/NE - původní ANO/NE - navrhovaný	NR/ANO	Nerelevantní dle zákona č. 406/2000 Sb. Pouze v případě, kdy je žadatel schopen prokázat úspory celkové dodané energie dle SPPŽP (výměny oken, zateplení vnitřních konstrukcí, výměna zdroje vytápění) – tam, kde památkář úpravy povolí a zároveň dojde k úspoře celkové dodané energie. Skutečnost vychází z popisu ve Studii proveditelnosti a/nebo projektové dokumentace. Žadatel dokládá PENB dle vyhlášky č. 264/2020 Sb., pro stávající a navrhovaný stav dle SPPŽP, je-li schopen exaktně vykázat energetickou úsporu (PENBy doloží a INDI 323 000 vykazuje), v ostatních případech NERELEVANTNÍ.	Nevyukazuje se / vykazuje se při zpracování PENB nad rámec zákona, pouze pokud je žadatel schopen exaktně vykázat energetickou úsporu. Aktualizace od 16.10.2023 V případě objektů, které jsou kulturní památkou, nacházejí se na území památkové rezervace/zóny a zároveň dochází ke změně dokončené budovy nad 25 % plochy obálky budovy (větší změna dokončené budovy), platí stejně jako změny dokončené budovy nad 25 % plochy obálky budovy (větší změna dokončené budovy), tj. umístění objektu v památkové zóně apod. není rozhodující. Žadatel tak má povinnost doložit PENB původní i navrhovaný stav zpracované dle vyhlášky č. 264/2020 Sb. a vykázat indikátor 323 000.
Přímý výdaj pouze pořízení a instalace světelných zdrojů energie	ANO/NE- původní NE - navrhovaný	NR	Dle rozsahu stavebních úprav, pokud současně nastane varianta výše.	Dle rozsahu stavebních úprav, pokud současně nastane varianta výše.

Upozornění:

Vyhláška č. 78/2013 Sb. zrušena k 1. 9. 2020 a nahrazena č. 264/2020 Sb. Dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií mají vlastníci dle § 7a 1b povinnost opatřit si průkaz u budovy užívané orgánem veřejné moci.

Pro vyhodnocení indikátoru 323 000 není relevantní PENB dle vyhlášky č. 78/2013 Sb.

Aktualizace od 16.10.2023

U projektů, u nichž proběhlo územní/stavební řízení v době před vydáním vyhlášky č. 264/2020 a zároveň nedochází k úsporám celkové dodané energie, které by žadatel byl schopen / byl povinen vykázat, je možné akceptovat PENB pro navrhovaný stav zpracovaný dle vyhlášky č. 78/2013 Sb.