

Platné pro výzvy 1. a 2. Knihovny a 6. a 7. Mateřské školky

Rozsah stavebních úprav	PENB pro stavební řízení dle zákona č. 406/2000 Sb.	PENB pro účely podání Žadosti o podporu (samostatná povinná příloha SPPŽP)	Komentář	INDI 323 000
Novostavba	NE - původní neexistuje ANO - navrhovaný	ANO	Viz SPPŽP - vždy navrhovaný.	Nevyazuje se.
Změna dokončené budovy do 25 % plochy obálky budovy (jiná než větší změna dokončené budovy)	NE - původní NE - navrhovaný	NR/pouze v případě nad rámec stav. řízení	Stavební změny menšího rozsahu. Pokud žadatel je ale schopen dobrovolně a nad rámec svých povinností (dle SPPŽP i zákona) doložit PENB původního i navrhovaného stavu a v souladu s MLI exaktně vykázat energetickou úsporu, PENBy doloží a INDI 323 000 vykazuje.	Nevyazuje se, resp. dobrovolně nad rámec povinností.
Změna dokončené budovy nad 25 % plochy obálky budovy (větší změna dokončené budovy)	ANO/NE - původní ANO - navrhovaný	ANO	Povinnost doložit PENB dle vyhlášky č. 264/2020 Sb., pro stávající a navrhovaný stav dle SPPŽP, ze Studie proveditelnosti a/nebo projektové dokumentace vyplývá, že předmětem jsou stavební práce typu (zateplení, výměna oken, výměna zdroje vytápění atd...).	Vyazuje se, protože SPPŽP doložení PENB původní vyžaduje nad rámec zákona.
Změna dokončené budovy nad 25 % plochy obálky budovy (větší změna dokončené budovy), je navržena přístavba/nástavba* *na rozdíl od předchozího příkladu dochází ke zvětšení podlahové plochy budovy	ANO/NE - původní ANO - navrhovaný	ANO/NR	Ze Studie proveditelnosti a/nebo projektové dokumentace vyplývá, že stavební úpravy nejsou primárně zaměřeny na energetické úspory. V tomto případě je nutno vždy se zeptat žadatele, zda má k dispozici PENB pro původní stav dle vyhlášky č. 264/2020 Sb., či nikoliv, resp. zda je žadatel schopen v souladu s MLI exaktně vykázat energetické úspory. Ve výzvě bude zároveň uvedeno, že pokud průkazem pro původní stav nedisponuje a/ nebo není schopen prokázat energetické úspory, je nutné z Žadosti o podporu odstranit INDI 323 000. Pozn. energetické úspory není schopen vykázat žadatel, pokud PENB původního stavu nemá k dispozici nebo mu na základě rozdílu hodnot vychází "energetická ztráta".	Vyazuje se pouze při zpracování PENB nad rámec zákona (tj. "dobrovolně") a pokud je žadatel schopen exaktně vykázat energetickou úsporu. Tedy pokud žadatel předloží PENB návrhový stav, neznamená to, že bude automaticky vykazovat i INDI 323 000.
Objekt kulturní památky/nebo objekt nacházející se na území památkové rezervace/zóny	ANO/NE - původní ANO/NE - navrhovaný	NR/ANO	Nerelevantní dle zákona č. 406/2000 Sb./ Pouze v případě, kdy je žadatel schopen prokázat úspory celkové dodané energie dle SPPŽP (výměny oken, zateplení vnitřních konstrukcí, výměna zdroje vytápění) – tam, kde památkáři úpravy povolí a zároveň dojde k úspoře celkové dodané energie. Skutečnost vychází z popisu ve Studii proveditelnosti a/nebo projektové dokumentace. Žadatel dokládá PENB dle vyhlášky č. 264/2020 Sb., pro stávající a navrhovaný stav dle SPPŽP, je-li schopen exaktně vykázat energetickou úsporu (PENBy doloží a INDI 323 000 vykazuje), v ostatních případech NERELEVANTNÍ.	Nevyazuje se / vyazuje se při zpracování PENB nad rámec zákona, pouze pokud je žadatel schopen exaktně vykázat energetickou úsporu. Aktualizace od 16.10.2023 V případě objektů, které jsou kulturní památkou, nacházejí se na území památkové rezervace/zóny a zároveň dochází ke změně dokončené budovy nad 25 % plochy obálky budovy (větší změna dokončené budovy), platí stejně jako změny dokončené budovy nad 25 % plochy obálky budovy (větší změna dokončené budovy), tj. umístění objektu v památkové zóně apod. není rozhodující. Žadatel tak má povinnost doložit PENB původní i navrhovaný stav zpracované dle vyhlášky č. 264/2020 Sb. a vykázat indikátor 323 000.
Přímý výdaj pouze pořízení a instalace světelných zdrojů energie	ANO/NE - původní ANO/NE - navrhovaný	NR	Dle rozsahu stavebních úprav, pokud současně nastane varianta výše.	Dle rozsahu stavebních úprav, pokud současně nastane varianta výše.

Upozornění:

Vyhláška č. 78/2013 Sb. zrušena k 1.9.2020 a nahrazena č. 264/2020 Sb. Dle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií mají vlastníci dle § 7a 1b povinnost opatřit si průkaz u budovy užívané orgánem veřejné moci.

Pro vyhodnocení indikátoru 323 000 není relevantní PENB dle vyhlášky č. 78/2013 Sb.

Aktualizace od 16.10.2023

U projektů, u nichž proběhlo územní/stavební řízení v době před vydáním vyhlášky č. 264/2020 a zároveň nedochází k úsporám celkové dodané energie, které by žadatel byl schopen / byl povinen vykázat, je možné akceptovat PENB pro navrhovaný stav zpracovaný dle vyhlášky č. 78/2013 Sb.